



(Senior) Property Manager (m/w/d)

L'Etoile Properties ist ein international diversifizierter Immobilieninvestment- und Asset Manager und wurde im Jahr 1990 gegründet. Der Hauptsitz befindet sich in Paris; weitere Büros befinden sich in Hamburg, London, Madrid, Luxemburg, Amsterdam und Seoul. L'Etoile Properties versteht sich als „One-Stop-Shop“, die internationalen Investoren als Langzeit-partner während des gesamten Investitionszyklus einer Immobilie begleitet. Insgesamt managt die L'Etoile Properties Gruppe derzeit mehr als 98 Immobilien mit einem Investitionsvolumen von ca. € 7,3 Mrd. €, das von insgesamt ca. 85 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern betreut wird.

Unsere Niederlassung in Hamburg wurde 2010 gegründet und befindet sich unter neuer Führung auf starkem Expansionskurs.

Vorausschauend für die Betreuung neuer Mandate und zur Verstärkung unseres Teams in Hamburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt tatkräftige Unterstützung als

(Senior) Property Manager (m/w/d)  
für Gewerbeimmobilien

Bei L'Etoile Properties gehen Sie den nächsten Schritt in Ihrem Berufsleben. Sie haben teil am gesunden Wachstum und der damit verbundenen Fortentwicklung eines etablierten Unternehmens in der Immobilienbranche.

DAS BRINGEN SIE MIT:

- Fachspezifische Ausbildung und mehrjährige Erfahrung im Management von Gewerbeimmobilien
- Ausgeprägtes dienstleistungsorientiertes Handeln
- Freude am Arbeiten in einem dynamischen Umfeld
- gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Yardi-Kenntnisse sind von großem Vorteil, jedoch keine Bedingung
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Routinierter Umgang mit MS-Office-Anwendungen

IHRE HAUPTAUFGABEN:

- Ganzheitliche Betreuung der anvertrauten Objekte in überwiegend Top-Lagen in Deutschland
- Betreuung der Auftraggeber, Mieter und Dienstleister
- Erfassung und Pflege von Stammdaten
- Führung des digitalen Datenraums
- Steuerung externer Dienstleister
- Kostenplanung, -steuerung, Reporting
- Betriebskostenerfassung, -abrechnung und Benchmarking



- Mietvertrags-Management
- Schnittstelle zum Asset Management und Technischen Property Management

#### UNSER ANGEBOT

- Ein interessantes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit eigenen Entwicklungsmöglichkeiten
- Strukturierte und individuelle Einarbeitung
- Möglichkeit zum internationalen Austausch im Unternehmen und mit Kunden
- Flache Hierarchien und kurze Entscheidungswege, Beteiligung an Entscheidungen
- Respekt- und vertrauensvoller Umgang
- Ein motiviertes und engagiertes Team und ein hervorragendes Arbeitsklima
- Regelmäßige Fortbildungen und Inhouse-Englischunterricht
- Angenehmer und verkehrsgünstig gelegener, moderner Arbeitsplatz in der Hamburger Innenstadt
- Flexible und familiengerechte Arbeitszeitgestaltung (Vertrauensarbeitszeit / mobiles Arbeiten [„Homeoffice“])
- Leistungsgerechte Vergütung

#### IHRE BEWERBUNG

Ihre aussagefähige Bewerbung senden Sie bitte per E-Mail unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühestmöglichen Eintrittsdatums an folgende Adresse:  
[a.schmergal@etoile-properties.com](mailto:a.schmergal@etoile-properties.com)

Rückfragen richten Sie bitte an: Andreas Schmergal - Head of Property Management, unter vor-geannter E-Mailadresse.

L'Etoile Properties International Investment Managers

Fuhlentwiete 10

20355 Hamburg

Tel.: +49 (0)40 36 80 238 -10